

Městský úřad Rousínov
stavební úřad

Sušilovo nám. 56, 683 01 Rousínov, tel.: 517 324 832, fax.: 517 324 845, radnice@rousinov.cz

Č.j.: 2210/08-7984/2008-1633/PJ

Rousínov, dne 21. ledna 2009

Vyřizuje: Ing. Pukowietz, e-mail.: pukowietz@rousinov.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Doručení územního rozhodnutí č. I/1/2009 ze dne 21.1.2009 pod č.j. 2210/08-7984/2008-1633/PJ na stavbu oplocení pozemku s rodinným domem na pozemku: parcelní číslo 600/330 – orná půda, v katastrálním území Olšany.

Stavební úřad Městského úřadu Rousínov vydal územní rozhodnutí č. I/1/23009 ze dne 21.1.2009 pod č.j. 2210/08-7984/2008-1633/PJ na stavbu **oplocení pozemku** s rodinným domem na pozemku: parcelní číslo 600/330 – orná půda, v katastrálním území Olšany.

Stavební úřad Městského úřadu Rousínov, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. (1) písm. f) a g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování s tavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“),

d o r u č u j e

výše uvedené územní rozhodnutí

v y h l á š k o u .

Městský úřad Rousínov
stavební úřad
PSČ 683 01 -2-

Ing. Jana Vlková
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

26 -01- 2009

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který vyvěšení a sejmutí oznámí.

Doručí se na vyvěšení:

Městský úřad Rousínov, odbor vnitřních věcí, Sušilovo náměstí č.p.84/56, 683 01 Rousínov u Vyškova

Obecní úřad Olšany, Olšany 66, 683 01 Rousínov u Vyškova

26 -01- 2009

32/2009

Staroš

Městský úřad Rousínov stavební úřad

Sušilovo nám. 56, 683 01 Rousínov, tel. 517 324 827, fax.: 517 324 845, radnice@rousinov.cz

Č.j.: 2210/08-7984/2008-1633/PJ

Rousínov, dne 21. ledna 2009

Oprávněná úřední osoba: Ing. Pukowietz, e-mail.: pukowietz@rousinov.cz

Mgr. Martina Kraisová, nar. 11.6.1969, Olšany č.p. 218, 683 01 Rousínov u Vyškova
Bc. Boris Krajs, nar. 7.6.1963, Mojmírovo nám. 32/19, 612 00 Brno

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

č. I/1/2009

Dne 9.12.2008 podali Mgr. Martina Kraisová, nar. 11.6.1969, Olšany č.p. 218, 683 01 Rousínov u Vyškova, Bc. Boris Krajs, nar. 7.6.1963, Mojmírovo nám. 32/19, 612 00 Brno žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby oplocení pozemku s rodinným domem na pozemku: parcelní číslo 600/330 – orná půda, v katastrálním území Olšany.

Stavební úřad Městského úřadu Rousínov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. (1) písm. f) a g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle ustanovení § 76 a dále podle ustanovení § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného ohledání na místě vydává podle ustanovení § 92 odst. (1) stavebního zákona a podle ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

oplocení pozemku s rodinným domem na pozemku: parcelní číslo 600/330 – orná půda, v katastrálním území Olšany, která obsahuje:

- 1) drátěné pletivo,
- 2) kovové sloupky do betonového lože,
- 3) posuvnou bránu šířky 4,50 m,
- 4) vstupní branku šířky 1,00 m.

Pro umístění se stanoví tyto podmínky:

- 1) Oplocení bude umístěno na pozemku: parcelní číslo 600/330 – orná půda, v katastrálním území Olšany tak, jak je zakresleno na přiloženém situačním výkresu. Výška oplocení bude 150 cm. Plot bude z drátěného pletiva, upevněného na kovové sloupky do betonového lože, s bránou šířky 4,50 m a brankou šířky 1,00 m.
- 2) Stavba nevyžaduje stavební povolení.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Odůvodnění

Dne 9.12.2008 podali Mgr. Martina Kraisová, nar. 11.6.1969, Olšany č.p. 218, 683 01 Rousínov u Vyškova, Bc. Boris Krajs, nar. 7.6.1963, Mojmírovo nám. 32/19, 612 00 Brno návrh na vydání rozhodnutí o umístění stavby oplocení pozemku s rodinným domem na pozemku: parcelní číslo 600/330 – orná půda, v katastrálním území Olšany. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením č.j. 2210/08-8082/2008-1633/PJ ze dne 12.12.2008 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 20.1.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Žádost o vydání rozhodnutí byla doložena těmito podklady:

- 1) Výpisem z katastru nemovitostí ze dne 11.2.2008,
- 2) Kopii z katastrální mapy ze dne 13.12.2006,
- 3) Situačním náčrtem.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad, že v daném případě toto právní postavení přísluší podle § 85 stavebního zákona, kromě vlastníků pozemku a stavby na něm – Mgr. Martiny Kraisové, Bc. Borise Kraise, pouze osobám jejichž vlastnické právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územní rozhodnutím přímo dotčeno, Obci Olšany.

Vlastnické právo žadatelů k dotčenému pozemku bylo prokázáno doložením výpisu z katastru nemovitostí ze dne 11.2.2008 LV: 1458, zpracovaného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP").

Umístění stavby je v souladu s opatřením obecné povahy Obce Olšany ze dne 28.11.2007 – v zastavěném území Obce Olšany.

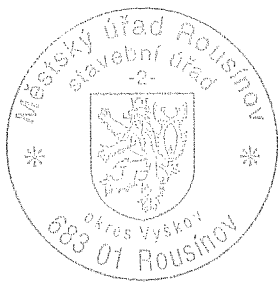
P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, podáním učiněným stavebního úřadu Městského úřadu Rousínov.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné /dle § 82 odst. (1) a (2) správního řádu/.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka /dle § 82 odst. (2) správního řádu/.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.



Ing. Jana Vlková
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, stanovený podle položky 18 písm. a), ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků, byl uhrazen.

Příloha:

- ověřený situační výkres.

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)

Mgr. Martina Kraisová, Olšany č.p. 218, 683 01 Rousínov u Vyškova

Bc. Boris Krajs, Mojmírovo nám. 32/19, 612 00 Brno

Obec Olšany, Olšany č.p.66, 683 01 Rousínov u Vyškova