



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána • 750 00 Přerov, Komenského 38

tel: 581 216 030 • 581 703 079 • 581 202 347 • fax: 581 738 020

e-mail: urad@exekuce.cz • internet: www.exekuce.cz

Pro platby povinných (dlužníků) → ČSOB → č.ú. 175 236 496 / 0300 → var. symbol: 0105705

260/2008
sterosth

č.z. 4986

značka oprávněného:

Naše č.j.:

103 Ex 01057/05-23

USNESENÍ O OPAKOVANÉ DRAŽBĚ

Soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud ve Vyškově dne 14.1.2005, č.j. 9Nc1708/2005-5, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: rozsudek ze dne 7.1.2002, č.j. 6C 995/2000-55 vydal Okresní soud ve Vyškově, k uspokojení pohledávky oprávněného: VZP ČR, Krajská pobočka pro Jihomoravský kraj, ÚP Vyškov, Dobrovského 3, 68201 Vyškov - Město, IČO 41197518, proti povinnému: Martin Brož, Olšany 58, 68302 Olšany, nar. 27.5.1976, v částce 14 361,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává tuto

Dražební vyhlášku

I.

Dražební jednání se koná dne 2.12.2008 v 11.30 hodin v budově Exekutorského úřadu Přerov, soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány, Komenského 38 Přerov. Obhlídka se uskuteční dne 27.11.2008 v 15.00 hodin na místě samém v obci Olšany, č.p. 58.

II.

Předmětem dražby je následující spoluvlastnický podíl povinného na nemovitostech a jejich příslušenství:

LV 1102

KÚ pro Jihomoravský kraj, KP Vyškov

Okres: Vyškov

Obec: Olšany

Kod k.ú.: 636410 Olšany

Podíl: 1/6

Spoluvlastníci:

1/6 František Brož, 4/6 Eva Brožová

Pozemky:

Parcela

Výměra m²

Druh pozemku

St. 68 (KN)

281

zastavěná plocha a nádvoří

600/79 (KN)

162

orná půda

302/43 (KN)

1822

orná půda

104/1 (KN)

219

zahrad

60 (KN)

989

orná půda

St. 354 (KN)

199

zastavěná plocha a nádvoří

Budovy:

Část obce, č. budovy

Způsob využití

Na parcele

č.p./č.e. 58

Bydlení

St. 68

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí činí částku 30.000,- Kč.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitosti a jejího příslušenství, tedy na částku 15.000,- Kč.

V.

Výše jistoty se stanovuje na částku 6.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti v Exekutorském úřadě v Přerově, soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány nebo na účet 175236496/0300 vedený u ČSOB, a.s. pobočka Olomouc, variabilní symbol 1100105705, jako specifický symbol použije zájemce rodné číslo nebo IČO. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudního exekutora. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání určují lhůtu 15 dní, která počne běžet právní mocí usnesení o příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit na účet exekutorského úřadu 175236496/0300, VS 1200105705 nebo složením částky v hotovosti u exekutorského úřadu proti potvrzení. Nebude-li nejvyšší podání zaplacené včas, bude nařízena opětovná dražba, s vyloučením toho vydražitele, který své nejvyšší podání v minulosti nezaplatil.



0998.0021774986

VI.

Práva a závady spojené s draženými nemovitostmi:

Na dražených nemovitostech nevážnou žádná práva ani závady.

VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.).

Na dražených nemovitostech nejsou žádné závady, které nezaniknou dražbou.

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX.

Exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

X.

Exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím podepsaného exekutora. Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VIII., IX. tohoto usnesení není přípustné

V Přerově dne 17.10.2008

JUDr. Tomáš Vrána
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Mgr. Radka Hartmannová

Dražební vyhláška se doručuje: 1x oprávněný
1x další oprávnění
1x povinný
1x manžel povinného
1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem
1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky
1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem
1x finanční úřad
1x obecní úřad (vyvěsit na úřední desku)
1x orgán OSSZ
1x zdravotní pojišťovna
1x katastrální úřad
1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost (vyvěsit na úřední desku)
1x vyvěšení na úřední desce